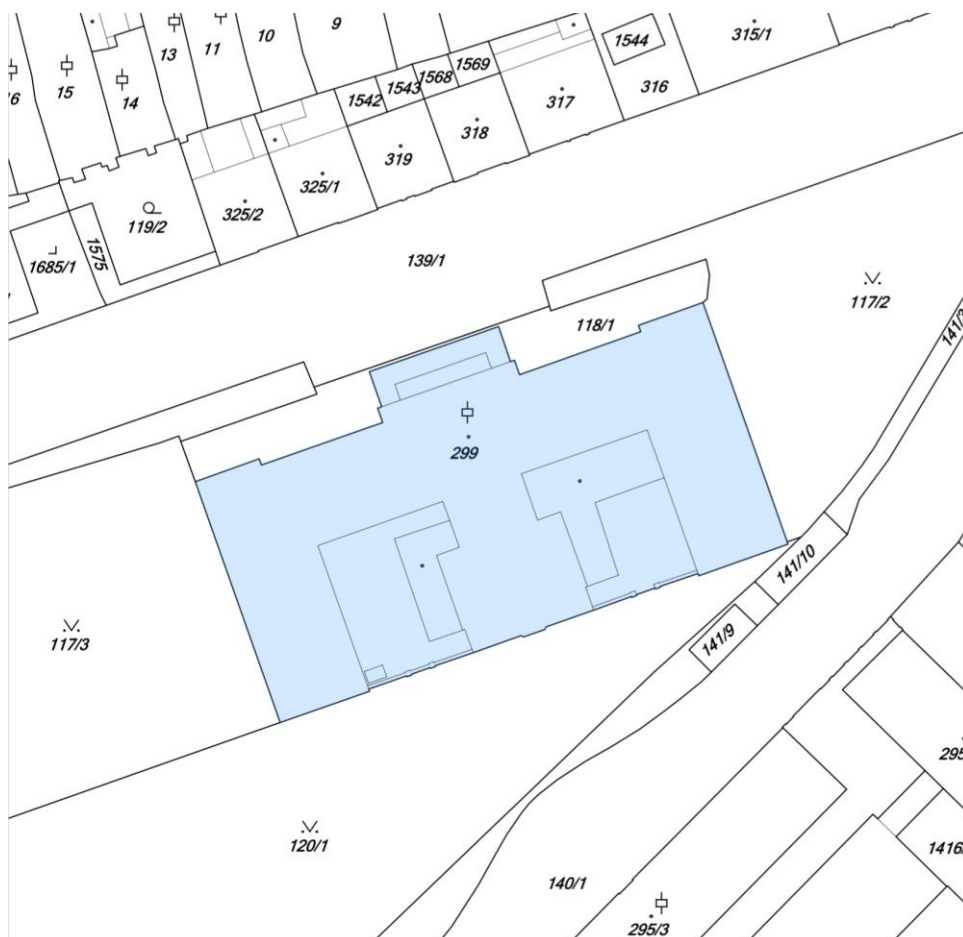


O B S A H

B.1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY.....	2
B.2	CELKOVÝ POPIS STAVBY.....	6
B.2.1	ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK	6
B.2.2	CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ.....	6
B.2.3	CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY	8
B.2.4	BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY.....	8
B.2.5	BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVEB.....	8
B.2.6	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ	12
B.2.7	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ.....	16
B.2.8	POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ.....	19
B.2.9	ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI	21
B.2.10	HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY	21
B.2.11	ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ	22
B.3	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	24
B.4	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	24
B.5	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	25
B.6	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	26
B.7	OCHRANA OBYVATELSTVA.....	29
B.8	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	30

B.1 P O P I S Ú Z E M Í S T A V B Y

a) charakteristika stavebního pozemku



Místem stavby jsou pozemky p.č. 299 v obci Hradec Králové, k.ú. Hradec Králové, k.č. 646873. Řešený stavební objekt č.p. 234 se nachází v rovinném terénu na pozemku mezi ulicemi Komenského a J. Koziny.

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy stávajícího objektu školy. Účelem navržených stavebních úprav je vybudování odpovídajícího technického zázemí a zajištění výukových prostor pro výuku Vyšší odborné školy zdravotnické a Střední zdravotnické školy, Komenského 234, Hradec Králové.

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce:
stupeň:
zpracoval:
datum:

Modernizace odborných učeben zubních techniků
DPS
Ing. arch. Lenka Otrusínová, Martin Růžička
10/2016

- b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Projektová dokumentace byla zpracována na základě smlouvy o dílo ze dne 29. 7. 2016 uzavřené mezi objednatelem, kterým je Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO: 708 89 546 a zhotovitelem, kterým je SVIŽN s.r.o., Milady Horákové 298/123, 160 00 Praha 6, IČO: 033 01 087.

Vstupní podklady jsou během zhotovení jednotlivých stupňů projektové dokumentace průběžně doplňovány. Níže uvedený seznam vstupních podkladů bude dále rozšiřován. Mezi stěžejní podklady pro vypracování této projektové dokumentace patří především

- Stavebně historický průzkum objektu č.p. 234, Ing. arch. Jan Pešta, Mgr. Petra Peštová, březen 2013;
- Dokumentace současného stavu objektu č.p. 234; ILS s.r.o., březen 2014
- Projekt nového krovu, Ing. Škrna a Ing. Machek, březen 2001
- Dokumentace současného stavu, Ing. L. Štěpán a Ing. L. Dostálová, 1996
- Doměření skutečného stavu předmětných částí objektu, SVIŽN s.r.o., červenec 2016;
- Průzkum archivní dokumentace, SVIŽN s.r.o., červenec 2016;
- Stavebně technický průzkum, STAPOS s.r.o., srpen 2016.

- c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Do vlastního řešeného území nezasahuje žádný prvek vyžadující zvláštní ochranu přírody dle zákona, ani žádný významný krajinný prvek, taktéž řešeným územím neprochází ani do něho nezasahuje žádný prvek ÚSES (územní systém ekologické stability).

V území dotčeném stavbou ani v jeho blízkém okolí se nevyskytují žádná zvláště chráněná území (chráněné oblasti, přírodní rezervace, národní parky) ve smyslu zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, nebo jiná chráněná území či fenomény (např. chráněná naleziště nebo památné stromy). Řešené území nezasahuje do žádného zvláště chráněného území ve smyslu § 12, 13, 14 zákona č. 114/1992 Sb. To znamená, že není na území národního parku, chráněné krajinné oblasti, přírodního parku, národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky, přírodní památky ani přechodně chráněné plochy.

Není zde vyhlášeno chráněné ložiskové území. V řešeném území nejsou

poddolovaná území.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stávající objekt se nenachází v záplavovém území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu č.p. 299. Stavebními úpravami nedochází ke zhoršení stávajících odtokových poměrů. Rekonstrukcí objektů není navrhována úprava nakládání s dešťovými vodami oproti stávajícímu stavu, nedochází ke změně odvodňovaných ploch ani vsakovacích poměrů. V rámci záměru rekonstrukce je řešena primárně rekonstrukce ve stávajících objemech.

Realizací navrhovaného objektu nedojde ke změně v území a nebudou zhoršeny urbanistické, světelně-technické, akustické ani jakékoliv jiné podmínky daného místa. Stavební činnost nicméně doprovází prašnost, hluchost a různý odpad. Tyto vlivy se nedají vyloučit, pouze omezit. Stavebník musí dodavatele stavby smluvně zavázat k dodržování podmínek stavebního řízení o ochraně životního prostředí během stavby a ochraně podmínek bydlení ostatních obyvatel v těsné blízkosti stavby. Stavební činnost smí jen v minimální nutné míře narušit životní podmínky okolí stavby. Oplocení staveniště bude v případě potřeby zřízeno provizorní. Všechny orientační prvky a značky budou instalovány v přehledných úsecích a dobře viditelné.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V souvislosti s navrhovanými stavebními úpravami nebudou prováděny demolice stávajících objektů. V zájmovém území není navrhováno kácení dřevin.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Jedná se o stavební úpravy na zastavěném pozemku. V souvislosti se stavebními úpravami nevznikají požadavky na zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní

a technickou infrastrukturu)

Napojení pozemků na veřejné pozemní komunikace zůstává zachováno. Objekt je v současnosti napojen na stávající dopravní infrastrukturu. Příjezd k objektu je zajištěn zpevněnou veřejnou komunikací ze dvou stran. Příjezd k hlavnímu vstupu do objektu je z ulice Komenského. Zásobování objektu a svoz odpadu je pak realizován ze strany protilehlé z ulice J. Koziny. Není navrhována změna způsobu napojení předmětného objektu na dopravní infrastrukturu.

Komunikace a veškeré inženýrské sítě a objekty zůstávají nedotčeny navrhovanou realizační stavebními úpravami ve stávajícím stavu.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Nejsou známy související či podmiňující investice.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

Stávající využití

Objekt je v současnosti užíván jako střední a vyšší škola k výuce odborných zdravotnických předmětů. Využití objektu se navrženými úpravami nemění.

Navrhovaný stav

Navrhovanými úpravami nedochází ke změně účelu stavby.

Navrhovanými úpravami nedochází ke změně účelu stavby. Projekt řeší vestavbu výtahu do zrcadla stávajícího schodiště, čímž dojde k bezbariérovému zpřístupnění téměř celého objektu. Dále je zde nově vybavována odborná laboratoř zubních techniků ve 3.NP.

V prostoru východního schodiště dojde k vestavbě výtahu do zrcadla schodiště. V úrovni 1.PP dojde k prolomení stávajícího zdiva a k založení výtahové šachty v úrovni -0,900m. Šachta je po celé výšce schodiště (1. PP až 4. NP) vynesena čtveřicí ocelových sloupů a opláštěna velkoformátovými tabulemi z bezpečnostního skla. Výtah je plně vybaven a dimenzován pro přepravu osob se sníženou schopností pohybu a orientace.

Ve 4. NP dochází v souvislosti s vestavbou výtahu k mírné úpravě dispozice hygienického zázemí. V jejím rámci zde dojde ke zřízení nového bezbariérového WC pro invalidy.

Ve 3. NP bude přepříčkována místnost č. 3.02. Vznikne tak nová odborná učebna zubních techniků m.č. 3.02b s odpovídajícím vybavením. Kapacita učebny je 10 míst, z toho jedno je prostorově dimenzované pro osobu se sníženou pohyblivostí resp. pro osobu užívající invalidního vozíku.

Celkový počet uživatelů objektu, tedy pracovníků a žáků školy se navrhovanými úpravami nemění. Navržena je nová učebna odborné výuky zubních techniků v 3. NP, m.č. 3.02b, užitná plocha 29,1 m².

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Realizací navrhovaných stavebních úprav objektu nedojde ke změně v území a nebudou zhoršeny urbanistické, světelně-technické, akustické ani jakékoliv jiné podmínky daného místa.

Navrhované úpravy nepodléhají územně schvalovacímu řízení, jedná se o dílčí stavební úpravy uvnitř stávajícího objektu bez vlivu na jeho hmotovou kompozici.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Budova bývalé královéhradecké reálky čp. 234 v Komenského ulice je dvoupatrová neorenesanční stavba na půdorysu písmena „E“ se střední kaplí (dnes aulou), monumentálním trojkřídlým schodištěm, postavená v letech 1873–74 podle projektu ing. Václava Webera z roku 1871. Stavbu realizoval stavitel Václav Kuželovský. V průběhu druhé poloviny 20. století byly provedeny dílčí úpravy interiérů a dvorní přístavby, po roce 2000 vyměněna střecha včetně krovu a stropů nad 2. patrem. Jinak je budova zachována v autentické podobě z doby výstavby, včetně mnoha detailů.

Objekt byl v průběhu uplynulých desetiletí vcelku průběžně udržován a využíván jako školní budova, v souladu s původní funkcí. Poslední úpravy proběhly na počátku 21. století a zasáhly jen okrajově do podoby interiérů (především dispozice suterénu, vestavby do podkroví, částečně pak úpravy laboratoří). Exteriéry – s výjimkou výměny střešního pláště, krytiny a oken – nebyly výrazněji poznamenány novodobými zásahy. Ne vždy byly novodobé úpravy druhé poloviny 20. století v souladu s původní architektonickou koncepcí budovy (dvorní přístavby, úpravy interiérů, zejména vstupní haly, rýsovy a dalších hodnotných prostor). Přesto se stavba dochovala ve vzácné celistvosti podoby zdoby výstavby objektu v letech 1873-74 a představuje významnou památku hradecké architektury z doby neorenesance a eklekticismu. Kromě celkové dispozice a vnější architektonické podoby budova obsahuje i velké množství autentických detailů – výplní okenních otvorů, dveří, zábradlí schodišť, stropů, kleneb, litinových sloupů, osvětlovacích těles a povrchových úprav apod..

Dispoziční uspořádání objektu se navrhovanými úpravami příliš nemění. Většina stavebních úprav se odehrává v prostoru východního schodiště. Schodiště je trojramenné na obdélníkovém půdorysu, vždy s podestou na severní straně (navázanou na chodby v jednotlivých patrech) a dvěma mezipodestami v jihozápadním a jihovýchodním nároží, pilířové konstrukce se středním zrcadlem.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu č.p. 299. V projektu nejsou řešena žádná výrobní technologická zařízení. Nejedná se o výrobní objekt.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Projektová dokumentace je zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu a jeho prováděcími předpisy. Projektová dokumentace je zpracována v souladu se závaznými normami a s vyhláškami obecné povahy. Do dokumentace jsou zpracovány požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Hlavní komunikační trasy jsou uvažovány vždy s min. světlou šířkou 1200 mm a poloměrem otočení min. 750 mm v případě, že komunikační trasa není přímá. Navrhovaný výtah splňuje veškeré parametry umožňující přepravu vozíčkářů s minimálním vnitřním rozměrem 1400 x 1200 mm.

Objekt je navržen pro přístup a užívání osob s omezenou schopností pohybu a orientace jen částečně tak, jak je to umožněno jeho původním umístěním v parteru a výškovým uspořádáním. Z hlediska vnitřního uspořádání jsou v návrhovém stavu invalidům bezbariérově zpřístupněna všechna podlaží objektu školy. Přístupné jsou bezbariérově bez asistence veškeré řešené prostory objektu. Objekt není svým původním určením primárně navržen pro užívání osobami se sníženou schopností orientace a pohybu. Za účelem významného zlepšení jsou navrhována zvláštní technická a provozní opatření v podobě bezbariérového výtahu a WC ve 4.NP. Případný asistovaný pohyb invalidů v objektu se bude řídit provozním předpisem provozovatele objektu. V nově zařizované učebně zubních techniků je jedno místo prostorově dimenzované pro osobu se sníženou pohyblivostí resp. pro osobu užívající invalidního vozíku.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVEB

Řešené prostory stavby jsou navrženy, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazům uklouznutím, pádem, nárazem, popálením apod. Během zpracování dalších stupňů projektové dokumentace, realizace stavby a následně i jejího provozování bude třeba věnovat pozornost zejména doporučením a předpisům navrženým v částech *D.1.2. Stavebně konstrukční část* a dále pak požadavkům specifikovaným v částech technického zařízení budov a tyto návrhy dodržet a dodržovat po celou dobu životního cyklu stavby. V případě, že si okolnosti vyžádají změnu v dokumentaci, je nutno vyrozumět generálního projektanta a zajistit změnu

dokumentace v souladu s bezpečnostními předpisy. Pro bezpečné užívání je nutno provádět veškeré předepsané revize, kontroly a zkoušky v pravidelných intervalech po celou dobu životnosti stavby.

V rámci rekonstrukce není s instalací zařízení, které by ohrožovalo bezpečnost nebo zdraví osob. Navržené úpravy zohledňují platnou legislativu:

- Zákon č. 174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, ve znění zákonů č. 575/1990 Sb., č. 159/1992 Sb., č. 47/1994 Sb., č. 71/2000 Sb., č. 124/2000 Sb., č. 151/2002 Sb., č. 320/2002 Sb., č. 436/2004 Sb., č. 253/2005 Sb., č. 189/2008 Sb., č. 223/2009 Sb. a č. 341/2011 Sb.
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění Vyhlášky č. 98/1982 Sb.
- Vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění Vyhlášky č. 207/1991 Sb., se zapracovanými změnami dle Nařízení č. 352/2000 Sb. a ve znění Vyhlášky č. 192/2005 Sb.
- Zákon ČNR č. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění zákonů č. 425/1990 Sb., č. 40/1994 Sb., č. 203/1994 Sb., č. 163/1998 Sb., č. 71/2000 Sb., č. 237/2000 Sb., č. 320/2002 Sb., č. 413/2005 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 341/2011 Sb., č. 350/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 303/2013 Sb. a Zákonného opatření č. 344/2013 Sb.
- Zákon ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění Zákonného opatření č. 347/1992 Sb., Zákona č. 289/1995 Sb., Nálezu Ústavního soudu č. 3/1997 Sb., zákonů č. 16/1997 Sb., č. 123/1998 Sb., č. 161/1999 Sb., č. 238/1999 Sb., č. 132/2000 Sb., č. 76/2002 Sb., č. 320/2002 Sb., č. 100/2004 Sb., č. 168/2004 Sb., č. 218/2004 Sb., č. 387/2005 Sb., č. 444/2005 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 222/2006 Sb., č. 230/2006 Sb., č. 124/2008 Sb., č. 167/2008 Sb., č. 312/2008 Sb., č. 223/2009 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 291/2009 Sb., č. 349/2009 Sb., č. 381/2009 Sb., č. 350/2012 Sb. a č. 64/2014 Sb.
- Zákon č. 12/1997 Sb., o bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, ve znění zákonů č. 168/1999 Sb., č. 247/2000 Sb., č. 361/2000 Sb., č. 320/2002 Sb. a č. 274/2008 Sb.
- Zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a

doplnění některých zákonů, ve znění zákonů č. 71/2000 Sb., č. 102/2001 Sb., č. 205/2002 Sb., č. 226/2003 Sb., č. 277/2003 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 229/2006 Sb., č. 481/2008 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 490/2009 Sb., č. 155/2010 Sb., č. 34/2011 Sb., č. 100/2013 Sb. a č. 64/2014 Sb.

- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění zákonů č. 254/2001 Sb., č. 274/2001 Sb., č. 13/2002 Sb., č. 76/2002 Sb., č. 86/2002 Sb., č. 120/2002 Sb., č. 320/2002 Sb., č. 274/2003 Sb., č. 356/2003 Sb., č. 362/2003 Sb., č. 426/2003 Sb., č. 167/2004 Sb., č. 326/2004 Sb., č. 562/2004 Sb., č. 626/2004 Sb., č. 125/2005 Sb., č. 253/2005 Sb., č. 381/2005 Sb., č. 392/2005 Sb., č. 444/2005 Sb., č. 59/2006 Sb., č. 74/2006 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 189/2006 Sb., č. 222/2006 Sb., č. 230/2006 Sb., č. 264/2006 Sb., č. 342/2006 Sb., č. 110/2007 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 378/2007 Sb., č. 124/2008 Sb., č. 130/2008 Sb., č. 274/2008 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 301/2009 Sb., č. 151/2011 Sb., č. 298/2011 Sb., č. 375/2011 Sb., č. 466/2011 Sb., č. 115/2012 Sb., č. 333/2012 Sb., č. 223/2013 Sb. a č. 64/2014 Sb.
- Zákon 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění zákonů č. 151/2002 Sb., č. 262/2002 Sb., č. 278/2003 Sb., č. 356/2003 Sb., č. 670/2004 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 342/2006 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 124/2008 Sb., č. 158/2009 Sb., č. 223/2009 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 155/2010 Sb., č. 211/2011 Sb., č. 299/2011 Sb., č. 420/2011 Sb., č. 165/2012 Sb. a č. 350/2012 Sb.
- Zákon č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů (zákon o obecné bezpečnosti výrobků), ve znění zákonů č. 146/2002 Sb., č. 277/2003 Sb., č. 229/2006 Sb., č. 160/2007 Sb., č. 378/2007 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 490/2009 Sb., č. 18/2012 Sb. a č. 64/2014 Sb.
- Vyhláška MV č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (Vyhláška o požární prevenci)
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění Nařízení vlády č. 405/2004 Sb.

- Nařízení vlády č. 17/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na elektrická zařízení nízkého napětí
- Nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Vyhláška č. 192/2005 Sb., kterou se mění Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, ve znění zákonů č. 230/2006 Sb., č. 264/2006 Sb., č. 213/2007 Sb., č. 362/2007 Sb., č. 294/2008 Sb., č. 382/2008 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 73/2011 Sb., č. 341/2011 Sb., č. 350/2011 Sb., č. 365/2011 Sb., č. 367/2011 Sb. a č. 64/2014 Sb.
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Zákon č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, ve znění zákonů č. 585/2006 Sb., č. 181/2007 Sb., č. 261/2007 Sb., č. 296/2007 Sb., se zapracovanými změnami dle Vyhlášky č. 357/2007 Sb., ve znění Zákona č. 362/2007 Sb., ve znění Nálezu Ústavního soudu č. 116/2008 Sb., ve znění zákonů č. 121/2008 Sb., č. 126/2008 Sb., č. 294/2008 Sb., č. 305/2008 Sb., č. 306/2008 Sb., č. 382/2008 Sb., se zapracovanými změnami dle Vyhlášky č. 451/2008 Sb., ve znění zákonů č. 286/2009 Sb., č. 320/2009 Sb., č. 326/2009 Sb., se zapracovanými změnami dle Vyhlášky č. 462/2009 Sb., ve znění Zákona č. 347/2010 Sb., se zapracovanými změnami dle Vyhlášky č. 377/2010 Sb., ve znění zákonů č. 427/2010 Sb., č. 73/2011 Sb., č. 180/2011 Sb., č. 185/2011 Sb., č. 341/2011 Sb., č. 364/2011 Sb., č. 365/2011 Sb., č. 367/2011 Sb., č. 375/2011 Sb., se zapracovanými změnami dle Vyhlášky č. 429/2011 Sb., ve znění zákonů č. 466/2011 Sb., č. 167/2012 Sb., č. 385/2012 Sb., č. 396/2012 Sb., č. 399/2012 Sb., se zapracovanými změnami dle Vyhlášky č. 472/2012 Sb., ve znění zákonů č. 155/2013 Sb., č. 303/2013 Sb. a se zapracovanými změnami dle Vyhlášky č. 435/2013 Sb. a ve znění Zákona č. 101/2014 Sb.
- ČSN 33 2000-7-710, Opr. 1 – 08.2013 Elektrické instalace nízkého napětí – Část 7-710: Zařízení jednoúčelová a ve zvláštních objektech – Zdravotnické

prostory

- ČSN 33 2140, Z1 – 01.2013 Elektrotechnické předpisy. Elektrický rozvod v místnostech pro lékařské účely
- ČSN 73 4108 – 02.2013 Hygienická zařízení a šatny
- ČSN 73 0580-1, Z1 – 01.2011 Denní osvětlení budov – Část 1: Základní požadavky
- ČSN 73 0540-2, Z1 – 04.2012 Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky
- ČSN 73 0875 – 04.2011 Požární bezpečnost staveb – Stanovení podmínek pro navrhování elektrické požární signalizace v rámci požární bezpečnostního řešení
- ČSN EN 54-XX řada norem Elektrická požární signalizace
- ČSN EN 12464-1 – 03.2012 Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovních prostorů – Část 1: Vnitřní pracovní prostory
- ČSN EN ISO 717-1 Akustika - Hodnocení zvukové izolace stavebních konstrukcí a v budovách – Část 1: Vzduchová neprůzvučnost.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

a) stavební řešení

V prostoru východního schodiště dojde k vestavbě výtahu do zrcadla schodiště. V úrovni 1.PP dojde k prolomení stávajícího zdiva a k založení výtahové šachty v úrovni -0,900m. Šachta je po celé výšce schodiště (1. PP až 4. NP) vynesena čtveřicí ocelových sloupů a oplášťena velkoformátovými tabulemi z bezpečnostního skla. Výtah je plně vybaven a dimenzován pro přepravu osob se sníženou schopností pohybu a orientace.

V 1.NP dojde také k odstranění novodobých příček zaslepujících zrcadlo schodiště. Tyto příčky jsou jedním z rušivých prvků celého schodišťového prostoru vzniklých novodobými necitlivými stavebními úpravami školy a jejich odstraněním dojde k opětovnému vizuálnímu propojení celého zrcadla. Transparentní konstrukce výtahové šachty se tak pohledově uplatní ve všech patrech stejným způsobem.

V návaznosti na odstranění příček zaslepujících schodišťové zrcadlo, budou schodišťové ramena v 1.NP nově osazena litinovým zábradlím se stejnou profilací, jaká je použita na stávajícím zábradlí schodiště. Zábradlí demontovaná na podestách ve 2. a 3. NP budou opatřena novým nátěrem, osazena novým madlem a budou použita v 1.NP.

Ve 4. NP dochází v souvislosti s vestavbou výtahu k mírné úpravě dispozice hygienického zázemí. Tyto prostory budou nově vybaveny ve stejném standardu provedení, jako je v současnosti. Nově zde dojde ke zřízení bezbariérového WC pro invalidy.

Ve 3. NP bude přepříčkována m.č. 3.02. Vznikne tak nová odborná učebna zubních techniků m.č. 3.02b s odpovídajícím vybavením. Kapacita učebny je 10 míst, z toho jedno prostorově dimenzované pro osobu se sníženou pohyblivostí resp. pro osobu užívající invalidního vozíku.

b) konstrukční a materiálové řešení

Zhodnocení stavu konstrukcí, stávající konstrukce

Jedná se o zděný objekt založený na základových pasech. Stávající vertikální a ani horizontální nosné konstrukce v řešených částech objektu nevykazují žádné statické poruchy.

Nové konstrukce

Veškeré materiály konstrukcí jsou voleny s ohledem na dosažení požadovaných užitných a především estetických vlastností stavby. Svým charakterem a provedením odpovídají památkové hodnotě celého objektu. V případě nového zdiva je navržena CPP na VM. Překlady nad novými dveřními otvory jsou navrženy keramické s železobetonovým jádrem nebo coby válcované ocelové nosníky profilu I.

Výťahové jádro a kabina výtahu

Nové výťahové jádro v objektu je vytvořeno přes všechna podlaží. Nosná konstrukce jádra je tvořena uzavřenými ocelovými profily opatřenými povrchovým nátěrem vodstínu grafitové barvy. Šachta je oplášťena velkoformátovými tabulemi z bezpečnostního čirého skla. Stěny výťahové kabiny jsou obloženy panely z

broušené nerezové oceli.

Nášlapné vrstvy

Všechny navržené nášlapné vrstvy splňují požadovaný součinitel smykového tření. Podlahy musí mít dle ČSN 74 4507 – 06.2007 protiskluzovou úpravu povrchu se součinitelem smykového tření nejméně 0,5 za mokrého stavu. V části objektu vymezené provozu učeben, na chodbách a okrajích schodů musí být tato hodnota nejméně 0,5. Nášlapné vrstvy v chráněných únikových cestách vykazují třídu reakci na oheň A1fl – Cfl – s1. Dlažby toto splňují beze zbytku. Všechny navržené nášlapné vrstvy budou splňovat předepsaný normový koeficient smykového tření, stupeň provozního namáhání a zatížení, budou certifikovány a budou vyhovovat účelu místnosti či prostoru, do kterého jsou navrženy.

V nově navržené učebně m.č. 3.02b je navržena nášlapná vrstva odpovídající účelu laboratoře a současnému stavu ostatních učeben, tedy PVC. Původní dřevěná podlaha bude ochráněna novým lakem a bude pod novou konstrukcí podlahy zakonzervována. V řešených prostorách hygienického zázemí 4. NP jsou navrženy keramické dlažby. V prostoru vstupu v 1.PP a na chodbě v 1.NP je navržena pískovcová dlažba. Tato dlažba bude ve shodném rozměru a provedení jako původní dlažba na podestách schodiště, avšak bez krycího nátěru na této dlažbě realizovaného. Detaily barevného provedení a spárořezu jsou uvedeny v části *D.1.1.b.1 Půdorys -1.PP a D.1.1.b.2 Půdorys 1.NP* této projektové dokumentace.

Vnitřní omítky

Vnitřní omítky jsou navrženy jako vápenné opatřené bílým minerálním nátěrem. Omítky budou na zděné konstrukce provedeny jako dvouvrstvé tl. 20 mm, 17 mm jádrová omítka a 3 mm vápenný štuk. Podklad musí vyhovovat platným normám, musí být pevný, bez uvolňujících se částic, zbavený prachu, nátěru, zbytků odformovacích prostředků a solných výkvětů. Musí být dostatečně drsný, suchý a rovnoměrně nasákavý. Povrch nesmí být vodoodpudivý. Podklad bude upraven vápenným přednástríkem tl. 2-4 mm. Všechny hrany budou řešeny pomocí rohových omítkových profilů. U SDK konstrukcí bude provedena systémová celoplošná úprava povrchu dle technologického předpisu výrobce uzavřená povrchově bílým minerálním nátěrem.

Malby

Vnitřní malby budou provedeny jako otěruodolné na vápenné bázi.

Obklady

V místnostech sociálního a hygienického zázemí jsou stěny opatřeny keramickým obkladem lepeným k podkladu cementovým lepidlem na jádrovou vrstvu omítky provedené na zdivo s vyplněnými spárami, např. cementovým nástřikem. V odborné učebně zubních techniků jsou stěny opatřeny velkoformátovým keramickým obkladem bílé barvy.

Nátěry

Vnitřní ocelové nosné konstrukce budou ve standardním prostředí chráněny antikorozními vrchními a základovými nátěry. Pro úpravu prvků v interiéru je pro dostačující výšku nátěru stanoveno 30-40 µm pro jednu nátěrovou vrstvu, při použití samozákladových barev. Pro aplikaci v interiéru budou přednostně použity vodou ředitelné barvy. Jako ocelové konstrukční prvky v interiéru opatřené nátěry jsou definovány prvky konstrukce jádra výtahové šachty. Nepohledové pomocné ocelové konstrukce budou upraveny pouze dvěma antikorozními podkladními nátěry.

c) mechanická odolnost a stabilita

Všechny nově navržené a posuzované konstrukce vyhovují na předpokládané zatížení z hlediska požadavků příslušných platných norem pro navrhování, a to jak z hlediska mezních stavů únosnosti (MSÚ), tak z hlediska mezních stavů použitelnosti (MSP). Tím je zajištěna stabilita a mechanická odolnost nosných konstrukcí navrhovaného objektu. Seznam platných souvisejících norem je:

- ČSN EN 1990 Eurokód: Zásady navrhování konstrukcí
- ČSN EN 1991 Eurokód 1: Zatížení konstrukcí
- ČSN EN 1992 Eurokód 2: Navrhování betonových konstrukcí
- ČSN EN 1993 Eurokód 3: Navrhování ocelových konstrukcí
- ČSN EN 1995 Eurokód 5: Navrhování dřevěných konstrukcí Eurokód
- ČSN EN 1996 Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí
- ČSN EN 1997 Eurokód 7: Navrhování geotechnických konstrukcí

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

a) technické řešení

Vnitřní kanalizace

Veškeré zařizovací předměty a technické zařízení je svedeno do stávajících odpadních potrubí, které jsou napojeny na vedlejší a hlavní svodné potrubí. Veškerá potrubí se budou umisťovat do konstrukcí tak, aby byla zabezpečena mechanická ochrana vedení potrubí.

V místnosti 3.02b – učebna zubní technici v 3NP je napojeno umyvadlo přes separátor sádry na předpokládané stoupací potrubí S1 (viz výkres D.1.4.1.b.1) spolu s umyvadlem stávajícím z místnosti 3.05 – kabinet. Potrubí bude zasekáno ve stěně. Ve 4NP jsou nově zřízené zařizovací předměty napojeny na předpokládané kanalizační stoupací potrubí S2 (viz výkres D.1.4.1.b.2). Potrubí bude vedeno v předstěně v místnosti 4.05a – WC ženy, v místnosti 4.04a – bezbariérové WC bude v části zasekáno do stěny a z části vedeno v předstěně, viz PD. Potrubí bude opatřeno v nejvzdálenějším místě přívzdušňovací hlavicí.

Návrhové řešení projektu se výpočtového množství odtoku dešťových vod nedotýká a je ponecháno ve stávajícím odtokovém množství.

Vnitřní vodovod

Veškeré navrhované nebo přemísťované zařizovací předměty a technická zařízení jsou napojena ze stávajících rozvodů potrubí.

Veškerá potrubí se budou umisťovat do konstrukcí tak, aby byla zabezpečena mechanická ochrana vedení potrubí. Jednotlivé trasy jsou vedeny vždy společně. Veškeré potrubí bude izolováno tepelně chránící izolací dle vyhl.193/2007. Na potrubí bude umístěno potřebné množství uzávěrů a regulačních armatur. Připojení jednotlivých typů zařizovacích předmětů vychází z požadavku typu zařízení. Ostatní připojení pro technologická zařízení jsou ukončena kulovým ventilem. Veškeré zařizovací předměty jsou osazeny v doporučených výškách a dovolených vzdálenostech.

V místnosti 3.02b – učebna zubní technici v 3NP je napojeno umyvadlo na předpokládané stoupací potrubí V1 (viz výkres D.1.4.1.b.3) spolu s umyvadlem stávajícím z místnosti 3.05 – kabinet. Potrubí bude zasekáno ve stěně a opatřeno izolací dle požadavků vyhlášky 193/2007. Ve 4NP jsou nově zřízené zařizovací

předměty napojeny na předpokládané vodovodní stoupací potrubí V2 (viz výkres D.1.4.1.b.4). Potrubí bude vedeno v předstěně v místnosti 4.05a – WC ženy, v místnosti 4.04a – bezbariérové WC bude v části zasekáno do stěny a z části vedeno v předstěně, viz PD.

Vzduchotechnika, vytápění a chlazení

Vytápění a chlazení řešeného objektu není předmětem této projektové dokumentace. Stávající systém UT a CHLA zůstává navrženými stavebními nedotčeno. Řešeno je pouze větrání nově navrhované bezbariérové WC kabiny. To je vyřešeno lokálním axiálním potrubním ventilátorem. Čerstvý vzduch je do místnosti přiváděn dveřní mřížkou a dále netěsnostmi konstrukcí. Ventilátor odvádí vzduch přes talířový ventil potrubím ven nad střechu, ukončeno hlavicí, která nenarušuje historickou hodnotu objektu. Dále dojde k přesunutí otopného tělesa na toaletách ve 4.NP v návaznosti na úpravu dispozice. Otopné těleso bude umístěno do místnosti č. 4.04b naproti dveřím od m. č. 4.04d. Podrobně je zařízení vytápění a chlazení řešeno v části částí D.1.4.3 této projektové dokumentace.

Zařízení silnoproudé elektroinstalace

Úpravy zařízení silnoproudé elektroinstalace je pro řešené prostory objektu řešeno částí D.1.6 této projektové dokumentace.

Zařízení vnitřního plynovodu

V prostoru 3. NP bude dopojena učebna m. č. 3.02b na rozvod stávajícího plynovodu. Ocelové potrubí DN 32 resp. měděné DN32 bude přivedeno k jednotlivým učebním místům vybaveným Bunzenovým hořákem.

Zařízení vertikální přepravy osob a nákladů

V objektu je navržen nový osobní výtah pro přepravu nákladů a osob mezi 1. PP a 4. NP. Výtah je navržen jako trakční lanový s protizávažím a bezstrojovnou úpravou. Samotná šachta výtahu je tvořena čtyřmi sloupy v rozích šachty z ocelových uzavřených profilů 100 x 100 mm. Tyto sloupy jsou po celé výšce pravidelně propojeny příčníky z uzavřených ocelových profilů 80 x 80. Ocelové prvky jsou opatřeny dvěma vrstvami základního nátěru a dvěma vrstvami vrchního nátěru v odstínu grafitové barvy. Konstrukce je v každém podlaží kotvená k podestě schodiště. Nosná konstrukce je zaplášťená velkoformátovými tabulemi z bezpečnostního čirého skla. Skleněné tabule jsou do nosné konstrukce kotveny bodovými zasklívacími terči z nerezové oceli.

Návrhová rychlost výtahu je 1 m/s, nosnost 680 kg. Nově navrhovaný osobní výtah má parametry umožňující přepravu vozíčkářů. Volná plocha před nástupními místy do výtahu je vždy nejméně 1500 x 1500 mm. Vnitřní světlý rozměr šachetní klece je 2010 x 1800 mm, světlá šířka šachetních dveří je 900 mm. Navržený výtah splňuje i ostatní požadavky na vybavení a úpravy dané vyhláškou. Na šachetní dveře výtahů jsou požárním uzávěrem s odolností EI 30. Výtah je vybaven samostatným záložním systémem, který v případě poruchy automaticky sveze výtah do nejnižší pozice. Součástí dodávky výtahů budou i žebříky v šachtách v dojezdu výtahu pro přístup do prohlubně dojezdu výtahu.

Výťahová kabina

Výťahová kabina je průchozí s vnitřními rozměry 1400 x 1200. Maximální kapacita kabiny je 9 osob, 680 kg. Stěny výťahové kabiny jsou z broušené nerezové oceli, přední stěny jsou z leštěné nerezové oceli. Na podlaze je umělý kámen černé barvy.



Navržené materiálové a barevné řešení výťahové kabiny

- b) výčet technických a technologických zařízení

Výčet zařízení odpovídá bodu výše.

B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

- a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků

Ve stávajícím objektu nedochází k úpravám požárních úseků oproti stávajícímu stavu. Nový výtah bude tvořit samostatný požární úsek. Objekt byl postaven před rokem 1975, v této době nebyla ještě v platnosti norma ČSN 73 0802, z tohoto důvodu lze v daném případě použít normu ČSN 73 0834 – Změny staveb.

Dle čl. 3.4 a 3.5 ČSN 73 0834 bude zachován stávající provoz objektu a navrhované úpravy jsou zařazeny do změn staveb skupiny I. Navrženými úpravami nedochází ke změnám v požárním zatížení jednotlivých prostor školy.

- b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti

Navrženými úpravami nedochází ke změně požárního rizika oproti stávajícímu stavu.

- c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí

Požární odolnost navržených konstrukcí je v souladu s čl. 4.2 bod a) ČSN 73 0810 stanovena pro normový průběh požáru, kterému odpovídají požární odolnosti určené výpočtovým požárním zatížením podle ČSN 73 0802. Posouzení požární odolnosti stavebních konstrukcí je provedeno dle Tab. 12 ČSN 73 0802 pro stanovené SPB. Stanovení požární odolnosti stavebních konstrukcí (v souladu s čl. 4.3 bod b) ČSN 73 0810) je provedeno dle Eurokódů, ČSN 73 0821 – Edice 2 (a katalogových listů navržených a použitých stavebních konstrukcí), požadavky na požární odolnost jsou převzaty z ČSN 73 0810.

- d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest

Z hlediska evakuace osob nedochází navrženými úpravami ke zvýšení požárního zatížení ani ke změně v délce únikových cest oproti stávajícímu stavu.

Navrhovaný výtah není koncipován jako evakuační.

- e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru

Požárně nebezpečný prostor, od okenních a dveřních otvorů situovaných v obvodových stěnách požárního úseku se navrženými úpravami nemění. Veškeré stavební úpravy jsou navrženy v interiéru objektu.

- f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst

Potřeba venkovní i vnitřní požární vody bude zajištěna v souladu se stávajícím stavem, stejně jako rozmístění požárních hydrantů na chodbách školy.

- g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)

Venkovní i vnitřní zásahové cesty zůstávají beze změny oproti stávajícímu stavu.

- h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)

Elektroinstalace bude provedena dle platných vyhlášek a předpisů s ohledem na druh prostředí. Pro řešený objekt musí být zabezpečeny platné výchozí revize elektroinstalací, tuto revizi musí zpracovat osoba s platným oprávněním (revizní zpráva bude předložena při kolaudaci). Veškeré prostupy instalací požárně dělícími konstrukcemi budou řádně požárně utěsněny v souladu s ČSN 73 0810. Objekt je a i nadále bude před účinky atmosférické elektřiny chráněn stávajícím hromosvodem.

Jednotlivé prostory v řešeném objektu zůstávají větrány přirozeně okny.

Není navrhována EPS.

Stabilní hasicí zařízení ani zařízení pro odvětrání kouře a tepla není dle ČSN 730802 v tomto případě vyžadováno a proto se nenavrhuje.

- i) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

Předmětná stavební úpravy nevyžadují změnu v rozmístění stávajících výstražných a bezpečnostních značek či tabulek. Věcné prostředky požární ochrany (PHP, hydrantové systémy) a požárně bezpečnostní zařízení (nouzové osvětlení, požární klapky) zůstávají umístěny ve stávajících pozicích.

B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

- a) Kritéria tepelně technického hodnocení

Vzhledem k rozsahu a povaze navrhovaných stavebních úprav nebyla stavba posuzována z hlediska tepelně technického hodnocení.

- b) energetická náročnost stavby

Pro předmětný objekt nebyl v souvislosti s navrženými stavebními úpravami zpracován průkaz jeho energetické náročnosti ve stavu po navrhované úpravě řešených prostor

- c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

V rámci stavebních úprav se neuvažuje se změnou ve využití alternativních zdrojů energií oproti stávajícímu stavu.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY

Provoz objektu nezpůsobí před fasádami nejbližších okolních domů překročení hygienických limitů hluku z dopravy po pozemních komunikacích v denní ani v noční době. V průběhu provádění stavby dojde k ovlivnění okolí v minimální nutné míře potřebné pro výše uvedené stavební činnosti. V souladu s Nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, budou ve spolupráci s vybranou stavební firmou a technickým dozorem investora voleny stavební postupy a opatření zajišťující, že hluk ze stavební činnosti v době od 7,00 do 21,00 hod. nepřesáhne po dobu stavby maximální přípustnou hladinu akustického tlaku $A_{LpAmax} = 65$ dB.

Vlivem výstavby vzniknou dočasné liniové zdroje znečištění ovzduší, t.j. doprava zásobující stavbu stavebními materiály. Pro převoz materiálu bude využívána nákladní doprava. V rámci stavebních úprav nebude do objektu zabudována

technologie způsobující trvalé znečištění ovzduší.

B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Nejedná se o novostavbu, ale o rekonstrukci stávajících objektů. Nejsou navrhována dodatečná opatření proti pronikání radonu z podloží.

b) ochrana před bludnými proudy

Nejedná se o novostavbu, ale o rekonstrukci stávajících objektů. Nejsou navrhována dodatečná opatření proti bludným proudům.

Z dostupných podkladů a na základě provedených průzkumů nepředpokládáme poškození základových konstrukcí objektu a konstrukcí na styku se zemí vlivem působení bludných proudů.

c) ochrana před technickou seizmicitou

V bezprostřední blízkosti objektu se nenachází potenciální zdroj technické seizmicity. Celkově je možno prohlásit, že stav objektu dobrý a případné pozorované poruchy jsou pouze lokální a neohrožují zásadním způsobem stabilitu a mechanickou odolnost nosné konstrukce objektu. Není důvod spojovat tyto poruchy s působením blízkých zdrojů technické seizmicity a proto nejsou u rekonstruovaných budov navrhována dodatečná opatření proti ní.

Vibrace vyvolané dopravními prostředky a instalovaným technologickým zařízením budou mít zanedbatelný vliv na stabilitu předmětného objektu.

d) ochrana před hlukem

Nově prováděné stavební konstrukce jsou navrženy tak, aby z hlediska akustiky odpovídaly požadavkům platné ČSN 73 0532, Z1 – 04.2013, a aby dostatečně chránily uživatele stavby před okolním hlukem. Běžné zdroje hluku budou eliminovány dodavateli technického vybavení objektu tak, aby nebyly porušeny hygienické normy.

Po dobu výstavby bude objekt v provozu, přesto nejsou vzhledem k rozsahu navrhovaných stavebních úprav navrhována zvláštní provozní opatření za účelem eliminace hluku během výstavby vzhledem k osobám užívajícím v té době objekt. Realizace výtahové šachty bude probíhat mimo dobu výuky ve škole.

e) protipovodňová a další opatření

Objekt se nenachází v záplavovém území a není proto navrhována ani žádné dodatečné opatření proti povodni.

Zájmové území není ohroženo faktorem poddolování. V této souvislosti nejsou navrhována žádná opatření.

Posuzované území neleží v seizmicky aktivní oblasti se zvýšenou pravděpodobností pohybů zemské kůry. Není nutno provádět úpravy založení stavby, aby vykazovala zvýšenou odolnost vůči tomuto faktoru.

Dotčená lokalita nespadá do území nebezpečného ani ohroženého výstupem důlních plynů.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky

V souvislosti s rekonstrukcí předmětného objektu nejsou navrhovány přeložky stávajících inženýrských sítí.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Připojení objektu na stávající síť technické infrastruktury zůstává ve stávajícím stavu.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení

Objekt je v současnosti napojen na stávající dopravní infrastrukturu. Příjezd k objektu je zajištěn zpevněnou komunikací z ulice Komenského a J. Koziny.

b) napojení území na stávající infrastrukturu

Napojení pozemků na veřejné pozemní komunikace zůstává zachováno. Není navrhována změna způsobu napojení předmětného objektu na dopravní infrastrukturu.

c) doprava v klidu

Celkový počet uživatelů objektu, tedy pracovníků a žáků školy se navrhovanými úpravami nemění.

d) pěší a cyklistické stezky

Po dokončení rekonstrukce a uvedení stavby do provozu zůstanou veškeré komunikace v okolí objektu ve stávající podobě. Přes řešené území nevedou cyklistické stezky.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy

S výjimkou dokončovacích terénních úprav v souvislosti s výkopy nejsou navrženy úpravy terénu. Veškeré povrchy v místě výkopů budou uvedeny do svého původního stavu.

b) použité vegetační prvky

Realizace stavebního záměru nebude mít dopad do stávajících sadových úprav v parteru. Navrhované úpravy nezahrnují úpravy vegetace a zeleně. Vysazeny tak budou pouze sazenice popínavých rostlin a osivo travního porostu za účelem rekultivace ploch po zrušení zařízení staveniště a výkopech.

c) biotechnická opatření

V souvislosti s navrhovanými stavebními úpravami předmětného objektu nejsou navrhována biotechnická opatření. Vzhledem k charakteru stavebních prací nejsou žádná biotechnická opatření proti vodní ani větrné erozi navrhována.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Způsob provádění stavby musí respektovat polohu staveniště. Veškeré realizované stavební práce se budou provádět uvnitř objektu. Při bouracích pracích bude dbáno na minimalizaci hlučnosti a prašnost. Bourané zdivo bude před bouráním zkropeno.

Negativní účinky z provozu řešených částí objektů, např. škodlivé exhalace, hluk, teplo, otřesy, vibrace, prach, zápach, znečišťování vody a pozemních komunikací a zastínění budov se během realizace stavby a následně během jejího provozování nevyskytnou nebo nepřekročí limity dané platnou legislativou. V průběhu provádění stavebních prací dojde k ovlivnění okolí v minimální nutné míře potřebné pro výše uvedené stavební činnosti. V souladu s Nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, budou ve spolupráci s vybranou stavební firmou a technickým dozorem investora voleny stavební postupy a opatření zajišťující, že hluk ze stavební činnosti v době od 7,00 do 21,00 hod. nepřesáhne povolené limity. V rámci provádění stavebních prací budou dodrženy tyto legislativní požadavky Nařízení vlády č. 272/2011 Sb:

§3 Hygienické limity hluku na pracovišti

Výsledné limity hluku pro osmihodinovou pracovní dobu, pracoviště s duševní prací náročnou na pozornost a soustředění:

$L_{Aeq,8h} = 50 \text{ dB}$

§11 Hygienické limity hluku v chráněném vnitřním prostoru staveb

Výsledné limity hluku v chráněném vnitřním prostoru pro hluk ze stavební činnosti uvnitř objektu:

pro dobu 7-21 hod

§ 12 Hygienické limity hluku v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru

Výsledné limity hluku v chráněném venkovním prostoru staveb pro hluk ze stavební

činnosti:

06.00 - 07.00 hodLAeqS = 60 dB

07.00 - 21.00 hodLAeqS = 65 dB

21.00 - 22.00 hodLAeqS = 60 dB

22.00 - 06.00 hodLAeqS = 45 dB.

Staveniště bude zabezpečeno tak, aby nedocházelo:

- k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí hlukem, prachem apod.;
- k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace;
- k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod;
- k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Stavební záměr nemá vliv na faunu, flóru nebo ekosystémy. Realizace záměru nevyžaduje kácení dřevin. Dotčené území nepatří do žádného dalšího území se zvláštním režimem ochrany přírody a krajiny. To znamená:

- V dotčeném území se nenachází žádné zvláště chráněné území ani není dotčené území součástí žádného zvláště chráněného území. Dotčené území neleží v národním parku nebo chráněné krajinné oblasti, v dotčeném území nejsou vyhlášeny žádné národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky nebo přírodní památky.
- Dotčené území není součástí přírodního parku.
- Zájmové území se nenachází v místě žádného lokálního, regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability.

Na pozemku se nevyskytují povrchové vody, dotčené území neleží v záplavovém území a neleží v pásmu hygienické ochrany vodního zdroje. Rovněž není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) a neleží ve zranitelné oblasti dle Nařízení vlády č. 103/2003 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a o používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních

opatření v těchto oblastech, ve znění nařízení č. 219/2007 Sb. a č. 108/2008 Sb.

Nenacházejí se zde kulturní ani historické památky podléhající Zákonu ČNR č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění zákonů č. 242/1992 Sb., č. 361/1999 Sb., č. 122/2000 Sb., č. 132/2000 Sb., č. 61/2001 Sb., č. 146/2001 Sb., č. 320/2002 Sb., č. 18/2004 Sb., č. 186/2004 Sb., č. 1/2005 Sb., č. 3/2005 Sb., ve znění nálezu Ústavního soudu č. 240/2005 Sb., zákonů č. 186/2006 Sb., č. 203/2006 Sb., č. 158/2007 Sb., č. 124/2008 Sb., č. 189/2008 Sb., č. 307/2008 Sb., č. 223/2009 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 124/2011 Sb., č. 142/2012 Sb. a č. 303/2013 Sb.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Dotčené území není ptačí oblastí ani evropsky významnou lokalitou, zahrnutou do soustavy chráněných území Natura 2000 na základě Směrnice Rady 2009/147/EC, o ochraně volně žijících ptáků a Směrnice Rady 92/43/EHS, o ochraně přírodních stanovišť, volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Stavební záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 Zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění zákonů č. 93/2004 Sb., č. 163/2006 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 216/2007 Sb., č. 124/2008 Sb., č. 223/2009 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 436/2009 Sb., č. 38/2012 Sb., č. 85/2012 Sb., č. 167/2012 Sb. a č. 350/2012 Sb.

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Navržený stavební záměr nevyžaduje návrh ochranných pásem. Po dobu stavební činnosti bude blízké okolí staveniště uzavřeno pro veřejnost. Po dokončení výstavby nevzniknou žádná zvláštní ochranná a bezpečnostní pásma.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

V dotčeném objektu se neplánuje skladování ani používání nebezpečných chemických látek ani používání nebezpečných chemických přípravků. Rovněž nejsou známy v okolí objekty nebo zařízení, ve kterých se tyto nebezpečné chemické látky nebo nebezpečné chemické přípravky používají, respektive skladují. Z výše uvedených důvodů není třeba řešit zásady prevence závažných havárií podle přílohy č. 9 Vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

Nepředpokládá se využití stavby na civilní ochranu. Dopady do stávajících krytů civilní ochrany nejsou.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Dočasné objekty zařízení staveniště tvoří buňkoviště na oploceném pozemku stavebníka. Deponie a mezideponie materiálu budou prováděny rovněž na tomto oploceném pozemku s tím, že po dokončení výstavby budou tyto plochy uvedeny do původního stavu.

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Voda potřebná pro výstavbu bude zabezpečena napojením na stávající vnitřní vodovod.

Elektrická energie potřebná pro výstavbu a provoz dočasných objektů ZS bude zajištěna napojením staveništních rozvodů do rozvodny NN, která bude místem odběru elektrické energie. Staveništní přípojky NN budou zakončeny staveništním rozvaděčem s osazeným měřením spotřebované energie. Smlouvu o odběru staveništní energie si před začátkem realizace zajistí dodavatel stavby. Z hlavního rozvaděče stavby budou provedeny vývody pro zařízení staveniště stavby a pro vlastní stavbu.

b) odvodnění staveniště

Odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště bude zabezpečeno dle stávajícího stavu tak, aby se zabránilo rozmočení pozemku staveniště vč. vnitrostaveništních komunikací, nenarušovala a neznečišťovala se odtoková zařízení pozemních komunikací a jiných ploch přiléhajících ke staveništi a nezpůsobilo se jejich podmáčení.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Objekt je v současnosti napojen na stávající dopravní infrastrukturu. Příjezd na staveniště bude z ulice J. Koziny.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Staveniště bude zabezpečeno tak, aby nedocházelo:

- k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí hlukem, prachem apod.;

- k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace;
- k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod;
- k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

Dodavatel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.). Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č.272/2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Základní principy ochrany životního prostředí jsou stanoveny ve Vyhlášce MMR č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění Vyhlášky č. 20/2012 Sb. Jedním z největších omezení okolí při provádění stavby bude staveništní doprava zabezpečující odvoz demoliční sutě a zásobování stavby materiálem. Předpokládané stavební práce budou prováděny tak, aby neměly významný negativní dopad na zdraví osob ani na kvalitu životního prostředí v okolí. Požadavky na kácení dřevin nejsou.

- f) maximální zábory pro staveniště

Prostor staveniště nejsou navrhovány staveništní zábory.

- g) maximální produkovaná množství vody a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Vznik odpadu bude sledován a evidován dle specifikace § 79 odst. 4 písm. b) Zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech). Veškerý odpad vzniklý při stavební činnosti bude separován, tříděn a uložen dle zákona. O uložení odpadu bude veden podrobný záznam včetně specifikace skutečného množství a způsobu

uložení, který bude předložen při kolaudačním řízení.

V rámci stavební aktivity vznikne řada odpadů, které byly v minulosti charakterizovány jako stavební suť. Veškerý odpad vzniklý při jakékoliv stavební činnosti bude separován přímo u zdroje a bude tříděn dle příslušných katalogových čísel. Takto vytříděný bude předán k recyklaci a následně vhodně využit v rámci staveniště jako další stavební materiál. Konkrétní druhy odpadů, které budou při realizaci uvedeného záměru vznikat, musí být rozlišeny a podle své nebezpečnosti zařazeny do kategorií (Katalog odpadů – Vyhláška MŽP ČR č. 381/2001 Sb., kategorie O nebo N).

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Veškeré zemní práce budou prováděny v souladu s platnými bezpečnostními předpisy, normami a vyhláškami souvisejícími s těmito pracemi, zejména s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Provádění zemních prací se řídí ustanovením TPG 702 01, TPG 702 04, ČSN 73 3050 a Nařízením vlády 591/2006 Sb.

Za účelem založení výtahové šachty je navržen vnitřní výkop v zrcadle stávajícího schodiště na úroveň -0,900m. Stávající stěny objektu jsou dimenzovány na roznesení stávajícího zemního tlaku. Deponie a mezideponie zeminy budou prováděny přímo na pozemku stavebníka (uvnitř objektu) s tím, že po dokončení výstavby budou tyto plochy uvedeny do původního stavu.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Základní principy ochrany životního prostředí jsou stanoveny ve Vyhlášce MMR č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění Vyhlášky č. 20/2012 Sb. Zhotovitel stavby bude omezovat prašnost a hlučnost v průběhu realizace stavby. Tento problém bude řešen režimem stavebních prací a dalšími dohodami, které budou před realizací stavby řešeny mezi investorem a dodavatelem stavby a budou zapracovány jako součást smlouvy o dílo na dodávku stavby. Do stavby nebudou zabudovány žádné výrobky bez atestu na jakost a prohlášení o shodě.

Dodavatel stavby je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory bude omezovat

na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí apod. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, vybouranou suť je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápět. V prostoru staveniště bude u výjezdu na zpevněné staveništní komunikaci vyznačena plocha, na které bude v místě výjezdu ze staveniště prováděno mechanické očištění vozidel vyjíždějících ze staveniště. V případě potřeby musí zhotovitel zajistit techniku (kropicí vůz a vozidlo s kartáči na čištění komunikací), která v případě potřeby bude odstraňovat nečistoty z veřejných komunikací.

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Jedná se zejména o vhodný způsob odvádění dešťových vod z provozních a skladovacích ploch staveniště. Do okolního terénu nebo kanalizace může být vypouštěna voda po předchozím usazení kalů v sedimentační jímce umístěné v prostoru staveniště. Odvádění srážkových vod ze staveniště musí být zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmáčení povrchů ploch staveniště.

- j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Stavební práce musí být prováděny tak, aby během nich nedošlo k ohrožení života a zdraví osob, ke vzniku požáru nebo nekontrolovatelnému porušení konstrukcí a technologií budované stavby a sousedních nebo souvisejících stavebních objektů. Při realizaci stavby musí být dodržována veškerá legislativa příslušející provádění stavebních prací a dále předpisy hygienické, požární ochrany a bezpečnosti práce. Práce budou prováděny v souladu s technologickými postupy a zákoníkem práce a předpisy souvisejícími. Před zahájením stavebních prací budou odpovědnou osobou za účasti správce jednotlivých sítí vytyčeny všechny stávající inženýrské sítě v prostoru stavby a rozsahu řešené plochy (především v záboru zařízení staveniště), které mohou být stavbou dotčeny včetně ochranných pásem jak pro vedení podzemní, tak i nadzemní. Budou přijata taková opatření, aby nedošlo k poškození vedení nebo k omezení jejich funkčnosti.

Zadavatel stavby je povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle

místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli. Oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání, případně může být na vhodném místě umístěna informační tabule s potřebnými údaji o prováděcí firmě, o zahájení a ukončení výstavby.

V průběhu výstavby může potenciálně dojít k ohrožení zdraví a života osob. Toto riziko je nutné minimalizovat a to zejména zabezpečením staveniště před vniknutím nepovolaných osob. Za tímto účelem bude staveniště oploceno neprůhledným plotem výšky minimálně 2,0 m a bude odpovídajícím způsobem zajištěna ostraha staveniště generálním dodavatelem.

Budou-li na staveništi působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby dle Zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění zákonů č. 362/2007 Sb., č. 189/2008 Sb., č. 223/2009 Sb., č. 365/2011 Sb., č. 375/2011 Sb. a č. 225/2012 Sb. povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Jednotliví dodavatelé jsou povinni poskytnout koordinátorům a stavbyvedoucímu potřebnou součinnost.

Všichni pracovníci jsou v průběhu realizace stavby povinni používat odpovídající ochranné pomůcky dle charakteru vykonávané činnosti, zejména přilbu, odpovídající obuv a odpovídající ochranný oděv soznačením firmy dle vykonávaných činností aprací adbát pokynů stavbyvedoucího a koordinátora BOZP.

Je přísně zakázáno požívání alkoholu a jiných omamných a psychotropních látek na staveništi. Stavební práce budou probíhat v době od 7:00 do 21:00. V průběhu přestávek v pracovní činnosti bude staveniště řádně zabezpečeno před vniknutím nepovolaných osob.

Bourací práce

Před započítím bouracích a rekonstrukčních prací se musí kromě podrobného průzkumu stavu objektu prověřit i stav připojených rozvodů, průběh inženýrských sítí. Když dojde v průběhu prací ke zjištění odchylné skutečnosti od předpokládaného stavu uskutečněného průzkumem, je třeba novým skutečnostem přizpůsobit i technologický postup a upravit ho tak, aby byla zajištěna řádná bezpečnost práce. Před vlastním prováděním bouracích prací je nezbytné vymezit

a zabezpečit prostor před vstupem nepovolaných osob a zajistit ochranu veřejného zájmu ohroženého těmito pracemi. Pro přívod elektrické energie pro provádění bourání a vody pro snížení prašnosti je nutné využívat samostatná vedení, chráněná před poškozením. Bourací práce se musí provádět postupně po částech od shora směrem dolů. Při bourání je třeba především dbát na stabilitu okolních konstrukcí, pomocné konstrukce, které slouží k provádění prací, se nesmí zatěžovat vybouraným materiálem nebo na ně strhávat vybourané hmoty. Bourací práce se zahájí až na základě písemného příkazu odpovědného pracovníka dodavatele těchto prací a po vybavení pracoviště pomocnými konstrukcemi, materiálem a pomůckami předepsanými v technologickém postupu. Vybouraný materiál se musí průběžně odstraňovat z bouraného objektu, aby nedocházelo k přetížení podlah nebo stropů nebo aby nepřekážel. Bourání se musí přerušit, pokud není dostatečně zajištěna stabilita bourané konstrukce nebo její části. Všechny vstupy a vjezdy do prostoru bourání musí být viditelně označeny a zajištěny po celou dobu bourání. Pokud se v průběhu bouracích prací objeví jiné, neočekávané konstrukce či skutečnosti ohrožující postup bouracích prací či stabilitu objektu, je třeba neprodleně přizvat na stavbu projektanta.

Přístupové a vnitrostaveništní komunikace

Tyto musí být v průběhu výstavby udržovány v bezpečném stavu, a vyžaduje-li to provoz stavby, musí být řádně osvětleny. U vnitrostaveništních komunikací je třeba zajistit průchodné a průjezdné profily. Komunikace pro pěší musí být široké minimálně 0,75 m a podchodná výška musí být alespoň 2,10 m. Průjezdný profil pro dopravní vozidla a stroje musí být alespoň o 30 cm větší než rozměr dopravního vozidla včetně nákladu nebo rozměr stroje. Je-li podjezd na vnitrostaveništní komunikaci nižší než 4,30 m, musí být označen stejným způsobem jako na veřejných komunikacích. Všechny překážky na komunikacích musí být označeny, a jsou-li vyšší než 0,10 m, musí být podle Vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění Vyhlášky č. 363/2005 Sb. opatřeny přejezdy odpovídající únosnosti. Vážné ohrožení bezpečnosti práce na staveništi představují nezakryté nebo neohraňované otvory a jámy.

Vertikální komunikace

Také vertikální komunikace musí být zajištěny z hlediska bezpečného provozu. Především je důležité, aby měly nekluzký povrch. Práce prováděné ze žebříků musí být krátkodobé a fyzicky nenáročné. Po žebříku je zakázáno dopravovat břemena těžší než 20 kg a pracovat s pneumatickými nebo jinými nástroji, které způsobují vibrace nebo otřesy. Žebřík musí být zajištěn proti sesunutí, vychýlení nebo

rozevření.

Zajištění pod místem práce

Prostory, nad kterými se pracuje, musí být vždy tak zajištěny, aby nedošlo k ohrožení pracovníků či jiných osob. To znamená učinit jedno z následujících opatření – vyloučit provoz, použít ochrannou či záchytnou konstrukci, vymežit ohrožený prostor, střežit ohrožený prostor odpovědným pracovníkem. Ochranné pásmo, vymezující ohrazením ohrožený prostor, musí mít šířku od okraje pracoviště nebo pracovní podlahy nejméně 1,5 m při práci ve výšce od 3 m do 10 m včetně, 2,0 m při práci ve výšce nad 10 m do 20 m včetně, 2,5 m při práci ve výšce nad 20 m do 30 m včetně, 1/10 výšky objektu při práci ve výšce nad 30 m. Při práci na plochách se sklonem větším než 25° se zvětšuje každé pásmo o 0,5 m. V místech dopravy materiálu do výšky pomocí kladek se rozšiřuje ochranné pásmo o 1 m na všechny strany od půdorysného profilu dopravovaného břemene.

Montáž rozvodů a instalací

Při manipulaci s rozvody elektřiny může dojít ke zraněním elektrickým proudem. Všichni pracovníci musí být pro tuto práci řádně proškoleni ve smyslu Vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění Vyhlášky č. 98/1982 Sb. Při práci s elektrickým ručním nářadím je nutné používat odpovídající ochranné pomůcky, zejména ochranné brýle při řezání úhlovými bruskami a vrtacími kladivy. Při práci na tlakových částech potrubí smí být tyto činnosti prováděny pouze osobami řádně pro danou činnost kvalifikovanými.

Všeobecně

Všechny výše uvedené činnosti, při kterých je manipulováno s vyhrazenými technickými zařízeními, je nutno provádět pouze s řádně poučeným a vyškoleným personálem a se zařízeními, která řádně prošla předepsanými revizemi. Doklady o způsobilosti pracovníků a revizi zařízení budou předloženy před zahájením prací stavbyvedoucímu, technickému dozoru investora a koordinátorům BOZP.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Realizací stavby nedochází k omezení ve smyslu bezbariérového užívání staveb. V průběhu realizace stavby nebude staveniště primárně přístupné osobám se sníženou schopností pohybu a orientace a proto v tomto smyslu nejsou navrhována zvláštní patření.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

V rámci dopravně informačního opatření – DIO – budou zábory komunikace a přechodné dopravní značení provedeny k tomu oprávněnou organizací a toto opatření bude projednáno s Policií ČR. Užití parametry dopravního řešení jsou obecně v souladu s požadavky ČSN 73 6110, Opr.1, Z1 – 04.2012 Projektování místních komunikací a ČSN 73 6058 – 09.2011 Jednotlivé, řadové a hromadné garáže. Definitivní značení je navrženo v souladu s Vyhláškou MDS č. 30/2001 Sb. MDS, kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích, ve znění vyhlášek č. 153/2003 Sb., č. 176/2004 Sb., č. 193/2006 Sb., č. 507/2006 Sb., č. 202/2008 Sb., č. 91/2009 Sb., č. 247/2010 Sb. a č. 290/2011 Sb.

Pro provádění dopravního značení je třeba dodržet mimo jiné tyto podmínky:

- Svislé dopravní značky budou provedeny v základní velikosti z pozinkovaného plechu s reflexní úpravou třídy min. R1.
- U svislého dopravního značení budou použity pozinkované sloupky ø 70 mm. Dopravní značky budou provedeny v souladu s Vyhláškou MDS č. 30/2001 Sb., umístěny dle zásad TP 65 schválených MDS 20. 9. 2002, TP 133 schválených MDS 9. 2. 2001 a ČSN EN 1436+A1, Opr.1 – 06.2010.

Dopravně inženýrské opatření bbude navrženo v rámci navazujícího stupně projektové dokumentace, dokumentace pro provádění stavby.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Realizace stavby neovlivní okolní objekty. Po dobu stavby nebude žádná část objektu v provozu a užívána. Nejsou navrhována dočasná opatření stavby ve smyslu provozu některých strojních zařízení na výrobu tepla a chladu.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládaný postup výstavby bude následující:

1. Příprava a vyklizení předmětných částí objektu, napojení na vodovod a

připojení k síti NN.

2. Vykližení inventárního zařízení, vybudování zařízení staveniště.
3. Provedení výkopů a bouracích prací v 1. PP objektu.
4. Bourací práce a demontáž stávajících zařizovacích předmětů, sejmutí obkladů a dlažeb, výplní otvorů, vybourání vnitřních nenosných příček, vybourání podlahových souvrství v navrhovaném rozsahu, příprava pro rozvody inženýrských sítí.
5. Bourací práce a zásahy do nosných konstrukcí v prostoru 4. NP.
6. Montáž a zdění dělicích konstrukcí, realizace nových podlahových vrstev.
7. Kompletace rozvodů inženýrských sítí.
8. Provedení vnitřních omítek a obkladů, doplnění nášlapných podlahových vrstev, osazení výplní otvorů.
9. Vnitřní kompletační činnost, instalace zařizovacích předmětů a prvků vnitřního vybavení, výmalba, montáž zábradlí, osazení svítidel.
10. Uvedení stavby do provozu, zkušební provoz veškerých zařízení.

Předpokládaná doba realizace činí 2 měsíce od zahájení stavby. Stavba bude provedena v jedné etapě. Stavba bude realizována dodavatelsky generálním dodavatelem, který bude sdělen stavebnímu úřadu před zahájením přípravných prací a po ukončení výběrového řízení podpisem smlouvy o dílo.